

定期賃貸建物契約についての説明

平成 年 月 日

貸主(甲) 住所
氏名

印

下記建物について定期建物賃貸借契約を締結するに当たり、借地借家法第38条第2項に基づき、次のとおり説明します。

下記建物の賃貸借契約は、更新がなく、期間の満了により賃貸借は終了しますので、期間の満了の日の翌日を始期とする新たな賃貸借契約(再契約)を締結する場合を除き、期間の満了の日までに、下記建物を明け渡さなければなりません。

記

(1)建物	所在地	
	種類及び構造	
	床面積	m ²

(2)契約期間	始期	平成 年 月 日
	終期	平成 年 月 日

上記建物について、借地借家法第38条第2項に基づく説明を受けました。

平成 年 月 日

借主(乙)住所
氏名

印